

## Ventilation simple flux : les bonnes pratiques pour une rénovation performante



Ce Rapport REX vous propose 12 enseignements pour **assurer un renouvellement de l'air efficace et durable avec une ventilation simple flux par extraction**. Ils sont classés selon le cheminement de l'air au sein du bâtiment :

entrée de l'air neuf dans le bâtiment ;  
transit de l'air au sein du bâtiment ;  
extraction et rejet de l'air.

La ventilation simple flux en rénovation : [Cliquez ici](#)  pour le télécharger.

12 enseignements clés tirés de retours d'expérience terrain

Des points clés pour vous aider à éviter les erreurs identifiées et partager les bonnes pratiques repérées, le tout illustré de dizaines de photographies.

S'assurer de la présence d'entrées d'air dans le logement – Menuiseries .

S'assurer de la présence d'entrées d'air dans le logement – Coffres de volets roulants .

Utiliser des modules d'entrée d'air spécifiques aux fenêtres de toit .

Maintenir le principe de balayage de l'air dans le bâtiment .

Choisir et installer des bouches d'extraction conformes au système mis en œuvre et adaptées au logement .

www.construction21.org

Pays : France

Dynamisme : 15



Page 2/2

[Visualiser l'article](#)

Raccorder de manière étanche la bouche d'extraction au réseau aéraulique .

Soigner particulièrement la mise en oeuvre des gaines souples .

Contrôler l'état des conduits de ventilation naturelle existants dans les bâtiments collectifs avant leur réutilisation .

Soigner l'installation du caisson d'extraction .

Prévoir et conserver un accès aisé au caisson de ventilation .

Identifier et obturer les entrées d'air parasites .

Entretenir le réseau aéraulique et les bouches d'extraction .

Ventilation simple flux, une installation qui peut s'avérer complexe en rénovation

Il existe plusieurs types de ventilation mécanique simple flux par extraction, puisqu'elle peut être autoréglable, hygroréglable de type A ou de type B. En rénovation, la mise en oeuvre de ce type de VMC peut s'avérer complexe.

En effet, chaque bâtiment présente des spécificités que l'ensemble des acteurs doit prendre en compte afin de concevoir, installer et maintenir de manière adaptée et conforme une installation de ventilation performante .

C'est à la ventilation de s'adapter à l'existant et non l'inverse.

Le Rapport REX Ventilation simple flux en rénovation a été élaboré en partenariat avec le centre de ressources **CD2E** , dans le cadre du Dispositif REX Bâtiments performants® de l'AQC.

Il s'inscrit dans le projet REX Rénovation du programme PROFEEL.