

CD2E ACCÉLÉRATEUR DE L'ÉCO-TRANSITION

Loos-en-Gohelle, le 16.06.2022

Communiqué de presse

JOURNÉES PORTES OUVERTES DES BÂTIMENTS EN PAILLE

Du 30 juin au 9 juillet 2022, 15 bâtiments en paille, répartis sur les 5 départements des Hauts-de-France, ouvrent leurs portes au grand public.

Un événement organisé par le Collectif paille des Hauts-de-France et le CD2E

Fort de son succès en 2021, l'événement Portes Ouvertes des Bâtiments Paille revient cet été avec 15 bâtiments ouverts à la visite. Maisons individuelles, bureaux, mairies, écoles, salles polyvalentes, et même un bâtiment à usage industriel : toutes ces constructions bas carbone grâce à leur isolation avec des ballots de paille, offrent un confort thermique perceptible immédiatement.

La paille est en effet un isolant naturel très performant. Elle protège aussi bien du froid (pour un budget chauffage très réduit) que de la chaleur, et évite ainsi de recourir à des équipements de climatisation coûteux et énergivores. C'est aussi le seul matériau isolant biosourcé, biodégradable et directement utilisable pour la construction « en sortie de champ ». La paille permet de stocker le carbone dans les bâtiments et contrairement à d'autres isolants, elle ne s'altère pas avec le temps. Ressource abondante localement, grâce à la culture du blé, elle apporte un revenu complémentaire aux agriculteurs.

Autre avantage majeur : cette technique constructive permet de gagner un temps considérable sur le chantier, puisque les murs en ossature bois contenant de la paille sont majoritairement préfabriqués en atelier (sauf pour quelques particuliers auto-constructeurs). Cette « industrialisation » contribue à diminuer les coûts et favorise le développement de toute une filière locale d'emplois non délocalisables.

Toutes ces qualités font de la paille une réponse vertueuse et efficace pour la massification de la mise en œuvre de la Transition écologique. La visite d'un bâtiment en paille, au-delà de satisfaire une belle curiosité, est une expérience qui déclenche souvent un coup de cœur, voire le déclic pour se lancer soi-même dans un projet de construction similaire.

Visites gratuites sur inscription sur [CD2E.com](https://www.cd2e.com)

[Voir liste détaillée des bâtiments accueillants](#)



Contact presse : Patricia Gombert - 06 08 98 28 59 - patricia@bienfaitpourta.com

La paille : une filière en plein développement dans les Hauts-de-France

La filière des acteurs de la paille, portée par le Collectif Paille des Hauts-de-France avec l'appui du CD2E, évolue, se structure et crée de l'emploi local non délocalisable.

L'année 2022 voit exploser le nombre de projets de la filière construction Bois et Paille. Avec **19 chantiers lancés et 23 projets à l'étude**, ce sont plus de 100 000 petits ballots de paille issus de la production régionale de blé qui sont mobilisés, pour une surface potentielle approchant les 40 000 m² de plancher !

Pas d'inquiétude pour l'approvisionnement en paille : la ressource est abondante dans notre région puisqu'elle permettrait d'isoler environ 15 000 maisons par an dans les Hauts-de-France. Complémentaire de la paille, le bois suit la tendance de la relocalisation. Le recours aux essences régionales, telles que le peuplier, est encouragé, notamment par l'action de Fibois Hauts-de-France, partenaire du CD2E.

Au total, les Hauts-de-France comptent **près de 150 bâtiments isolés en paille** : des maisons de particuliers, des crèches, des édifices municipaux, des logements sociaux, un bâtiment à usage logistique pour L'Oréal à Caudry, un autre à usage industriel pour le groupe pharmaceutique LFB à Bailleul Sir Berthoult. Ce 1^{er} bâtiment industriel en paille est exceptionnellement ouvert à la visite à l'occasion de ces JPO 2022 !

Le dynamisme de la filière bois-paille est favorisé par l'adoption des Règles professionnelles de construction en paille (CP2012) rédigées par le RFCP (Réseau Français de la Construction en Paille). Ce cadre de référence pour l'utilisation du matériau paille permet depuis 2012 des constructions paille « dans les règles de l'art » et sans surcoût d'assurance ! Ainsi, depuis 2014, **près de 130 personnes** (une majorité de professionnels du bâtiment et quelques particuliers auto-constructeurs) ont été formées par le CD2E et certifiées "Propaille".

Le Collectif paille des Hauts-de-France

Le « Collectif Paille des Hauts-de-France » est un groupement informel d'acteurs de la filière paille des Hauts-de-France : agriculteurs producteurs de paille pour la construction, architectes et Maîtres d'Oeuvre, B.E, artisans et entreprises du bâtiment mettant en œuvre les ossatures bois remplies de paille, et même des MOE... Ce collectif, animé par le CD2E, est structuré en plusieurs groupes de travail allant de l'organisation d'évènements (tels que les Journées Portes Ouvertes, la participation à des salons et les Rencontres annuelles de la Construction Bois et Paille dans les Hauts de France fin novembre) à la R&D en passant par le repérage et suivi des projets paille, la structuration de l'offre en ballots et même la réduction des coûts de construction.

Le CD2E

Depuis 2002, le CD2E, Centre de Déploiement de l'Éco-transition dans les Entreprises et les Territoires, accompagne, conseille et forme les entreprises et les collectivités dans le développement de leur expertise et de leurs projets sous le prisme de l'éco-transition dans les Hauts-de-France.

Notre mission est ainsi d'accélérer et de massifier la Transition écologique à l'échelle régionale, voire nationale, en mettant en place des leviers favorisant un développement économique vertueux et générateur d'emplois non délocalisables. www.cd2e.com

JOURNÉES PORTES OUVERTES

DU 30 JUIN
AU 9 JUILLET
2022

Venez découvrir le confort d'un bâtiment réalisé avec de la paille, un isolant biosourcé naturel et biodégradable !

Le Collectif paille des Hauts de France vous invite à découvrir plusieurs bâtiments réalisés avec de la paille. Maisons individuelles, bureaux, mairies, écoles, salles polyvalentes, et même un bâtiment à usage industriel : autant de bâtiments disponibles à la visite, et tous isolés avec de petits ballots de paille, le seul matériau isolant biosourcé d'origine locale directement utilisable pour la construction « en sortie de champ ».



Ceci est un
bâtiment en paille

**INSCRIVEZ-VOUS, ET
RENCONTREZ DES ACTEURS DE
L'ÉCO-TRANSITION**

Salle communale NOYANT et ACONIN



Crèche de NOMAIN



LA PAILLE POURQUOI?

Ressource abondante liée à la culture du blé, la paille procure également un revenu d'appoint aux agriculteurs. Elle permet de stocker le carbone dans les bâtiments et contrairement à d'autres isolants, elle ne s'altère pas avec le temps, et conservera intactes toutes ses propriétés jusqu'au démantèlement du bâtiment où elle sera tout simplement compostée (sans contrainte de déchets supplémentaires).

Par ailleurs les murs en ossature bois contenant de la paille sont de plus en plus fréquemment préfabriqués en atelier et permettent de gagner un temps considérable sur la durée des chantiers, et favorisent le développement de toute une filière locale d'emplois non délocalisable. Cette préfabrication qui « s'industrialise » contribue à une diminution considérable du prix des bâtiments.

LE COLLECTIF PAILLE DES HAUTS-DE-FRANCE

Le « Collectif Paille des Hauts-de-France » est un groupement informel d'acteurs de la filière paille des Hauts-de-France : agriculteurs producteurs de paille pour la construction, architectes et Maîtres d'Oeuvre, B.E, artisans et entreprises du bâtiment mettant en œuvre les ossatures bois remplies de paille, et même des MOE... Ce collectif, animé par le CD2E, est structuré en plusieurs groupes de travail allant de l'organisation d'évènements (tels que ces Journées Portes Ouvertes) à la R&D en passant par le repérage et suivi des projets paille, la structuration de l'offre en ballots et même la recherche des coûts de construction.

LES VISITES

LES BÂTIMENTS À DÉCOUVRIR

1. BAILLEUL SIR BERTHOULT - 62
2. BEAUDRICOURT - 62
3. BRANCOURT-EN-LAONNOIS - 02
4. CAVRON SAINT-MARTIN - 62
5. COMPIEGNE - 60
6. EN NEVELIN - 59
7. ESSIGNY-LE-GRAND - 02
8. LA NEUVILLE-SUR-OUDEUIL - 60
9. LIGNY-EN-CRAMBRÉSIS - 59
- 10a. NOMAIN - 59
- 10b. NOMAIN - 59
11. LINCHEUX-HALLIVILLERS - 80
12. NOYANT-et-ACONIN - 02
13. VER-SUR-LAUNETTE - 60
14. AULNOY-LEZ-VALENCIENNES - 59



INSCRIPTION SUR : <https://bit.ly/jpobatimentspaille>

N°1

Bâtiment industriel - LFB - Rue du Cardo, 62 580 - BAILLEUL SR BERTHOULT



CONTACT

Amandine MARTIN - Architecte
06 11 74 52 68 - am@bl-au.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 1435 m². Travaux de 2021 à 2022

Architecte/MOE : Agence BLAU

Coût : 3,1M € HT

Mode constructif, nombre de ballots : Ossature Bois, isolation paille, 2002 ballots.

Premier bâtiment à vocation industrielle (recyclage de consommables en plastique) construit en bois+paille ; conçu selon les principes de l'architecture bioclimatique et de l'économie circulaire, avec ventilation naturelle, récupération d'eaux de pluie, etc...



CRÉNEAUX VISITES

Mardi 5 juillet à 8h45 et 10h45

Inscription obligatoire avant le 24 Juin

N°2

Salle des fêtes de BEAUDRICOURT - 4, rue de Sus Saint-Léger, 62 810 - BEAUDRICOURT



CONTACT

Madame Béatrice DAUSSE - Maire
06 70 13 16 53 - mairiedebeaudricourt@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 140 m². Travaux de décembre 2020 à avril 2022

Architecte/MOE : Ateliers Dumon ArchiDesign.

Coût : 667 000 €

Mode constructif, nombre ballots : Ossature bois avec caissons remplis de paille, 950 ballots.

Utilisation de bois d'origine régionale : visite organisée avec l'appui de Fibois Hauts de France.



CRÉNEAUX VISITES

Lundi 4 juillet de 10h à 12h et de 14h à 16h

N°3

Maison de la famille COUSIN - 43bis, Rue Saint-Maurice, 02 320 - BRANCOURT-EN-LAONNOIS



CONTACT

Nicolas et Tiphaine COUSIN - Propriétaires
06 18 99 11 01 - wolf02nc@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 205 m². Travaux depuis 2019 et encore en cours.

Mode constructif, nombre ballots : GREB, 1800 ballots.

Maison située sur l'exploitation maraîchère familiale.



CRÉNEAUX VISITES

Mercredi 6 et samedi 9 juillet à 14h et 16h30

N°4

Maison de la famille VELGHE-GIACCO. 71 rue principale, 62 140 - CAVRON SAINT-MARTIN

CONTACT

Andy VELGHE et Justine GIACCO - Propriétaires
06 73 57 41 58 - justine.giacco@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 50m². Travaux en cours (achèvement prévu fin 2022)
Architecte/MOE : plans et permis de construire en autonomie
Coût : 65 000 €
Mode constructif, nombre de ballots : méthode cellule sous tension.
350 ballots pour les murs et 200 ballots pour la toiture. Construit en chantiers participatifs encadrés

**CRÉNEAUX VISITES**

Samedi 9 juillet, à 9h30 et 11h

N°5

Bureaux de l'annexe du siège de la FFB 60. 2/ 4 Rue Gustave Eiffel 60120 COMPIEGNE

CONTACT

Coralie DELISLE – Responsable Métiers, Emploi, Formation à la FFB
06 26 46 12 32 – delislec@d60.ffbatiment.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 600 m². Travaux de début septembre 2016 à mi-juillet 2017
Architecte/MOE : Xavier-Pierre Simonneaux Architecte
Coût : 1,3 M€
Mode constructif, nombre ballots : Ossature porteuse contreventée, 1690 ballots.

**CRÉNEAUX VISITES**

Mardi 5 juillet, à 9h, 10h et 11h

N°6

La Passerelle Maison des Entrepreneurs. Rue de Camchompriez - 59 710 ENN EVELIN

CONTACT

Clémence DUBOIS - Chargée de communication (à la Communauté de Communes Pévèle-Carembault, Maître d'Ouvrage du bâtiment)

06 70 94 56 44 - cdubois@pevelecarembault.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 1386 m² de Surface de Plancher - Travaux de 2021 à 2022 (en cours de finition).
Architecte/MOE : Groupe MAES Architectes urbanistes
Coût : 3,7M€
Mode constructif, nombre ballots : Bâtiment en bois, terre crue, paille, engagé dans une démarche d'économie circulaire via le bioclimatisme, la circularité des matériaux (Cradle to Cradle), la modularité et démontabilité du bâtiment, 4500 ballots.

**CRÉNEAUX VISITES**

Jeudi 7 juillet, de 12h30 à 13h30

N°7

6 maisons OPAL. Rue de Lorraine (en face du stade de foot) - 02 690 - ESSIGNY-LE-GRAND

CONTACT

François PHILIPPE - Responsable d'opérations biosourcées chez ce bailleur social
06 14 41 01 20 - fphilippe@opal02.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 441m². Travaux de 2021 au 2e semestre 2022.
Architecte/MOE : ARVAL Architecture Urbanisme Paysage / B. MATHIEU
Coût : 675 000€
Mode constructif, nombre ballots : Préfabrication de la structure bois et paille, 500 ballots. Label et certification : NF Habitat, Analyse du Cycle de Vie E3C1, bâtiment «biosourcés» / RT2012 -30%.

**CRÉNEAUX VISITES**

Jeudi 7 juillet de 11h à 12h

N°8

Maison de la famille ORTEGAT. 6 Rue d'Achy 60690 LA NEUVILLE-SUR-OUDEUIL

CONTACT

Christine et Jean-Luc Ortegat - Propriétaires
06 30 53 43 08 - jean-luc.ortegat@orange.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 190 m². Travaux effectués de janvier 2008 à août 2010
Architecte : Claude Barry-Sauvé, MOE : famille Ortegat
Coût : 270000 € hors terrain
Mode constructif, nombre ballots : Structure poteaux-poutres : 600 ballots environ.



CRÉNEAUX VISITES
Samedi 9 juillet, de 10h à 12h30

N°9

Maison de la famille MARAIS. 17 rue Saint-Martin 59 191 LIGNY-EN-CAMBRÉSIS

CONTACT

Timothée MARAIS - Propriétaire et gérant du Bureau d'Etudes Thermiques et Environnementales Géonomia
06 13 95 28 60 - tmarais@geonomia.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 160 m², travaux de 2021 à 2022 (en cours de finition)
Architecte/MOE : Atelier Amélie Fontaine Architecte
Mode constructif, nombre ballots : Ossature bois avec 600 ballots.
Maison passive (Triple vitrage, double flux, ...) avec briques de terre crue, enduit terre intérieur, dont une partie réalisée en auto-construction.

**CRÉNEAUX VISITES**

Pour les professionnels :
Mercredi 6 juillet à 10h
Pour les particuliers :
Samedi 9 juillet à 10h

N°10a

Microcrèche de Nomain. Lotissement «Les hauts du Paradis», rue du Roupion 59310 NOMAIN

CONTACT

Damien Schietse -Architecte - Gérant de la SCOP KONTEXT Architectes
06 88 03 29 31 - kontekst.architectes@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 135 m². Travaux effectués de mars 2021 à déc. 2021
Architecte : SCOP KONTEXT Architectes
Coût : 294 000,00 € TTC
Mode constructif, nombre ballots : Ossature bois isolation Paille / Charpente bois isolation ouate de cellulose / Bardage bois, 250 ballots.



CRÉNEAUX VISITES
Jeudi 07 juillet à 9h30 et 14h
Vendredi 08 juillet à 9h30 et 14h

N°10b

Réhabilitation d'une grange en 2 logements passifs. 2 rue Paul Dhelemme, 59310 NOMAIN

CONTACT

Damien Schietse -Architecte - Gérant de la SCOP KONTEXT Architectes
06 88 03 29 31 - kontekst.architectes@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 542 m². Travaux de début 2020, et en cours
Architecte/MOE : SCOP KONTEXT Architectes
Mode constructif : ITE sur Maçonnerie briques apparente à l'intérieur:
Ossature bois isolation paille, 1200 ballots.
ITE sur Charpente bois apparente à l'intérieur : Caissons bois isolation ouate de cellulose.



CRÉNEAUX VISITES
Visites prévues dans la continuité de la
Microcrèche de Nomain (cf. 10a)

N° 11

Maison individuelle de la famille FLACH. 1 rue du Haut 80640 LINCHEUX-HALLIVILLERS

CONTACT

Suzon Auguste - Propriétaire
06 26 69 47 16 - cpflach@gmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 120 m² réalisés de 2016 à 2019
Architecte/MOE : Antoine Jacquemart
Coût : 90 000 €
Mode constructif : Isolation Thermique par l'Extérieur, 300 ballots environ.

**CRÉNEAUX VISITES**

Lundi 4 juillet entre 18h et 20h
Mercredi 6 juillet entre 9h et 16h
Vendredi 8 juillet entre 9h et 12h
Samedi 9 juillet entre 10h et 16h

N° 12

Salle communale polyvalente NOYANT-et-ACONIN. Rue de la place 02200 NOYANT-et-ACONIN

CONTACT

Yannick CHAMPAIN – VIVARCHI
06 82 39 73 59 – contact@vivarchi.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 310 m². Travaux de réhabilitation de mi-septembre 2017 à fin avril 2018
Architecte/MOE : Yannick Champain & Patrick Thomas- VIVARCHI
Coût : 490 000 €
Mode constructif, nombre ballots : Caissons porteurs préfabriqués, 1300 ballots.

Utilisation de bois d'origine régionale : visite organisée avec l'appui de Fibois Hauts de France.

**CRÉNEAUX VISITES**

Jeudi 30 juin à 11h

N° 13

Mairie de VER-SUR-LAUNETTE. 1 place de la Croix 60950 VER-SUR-LAUNETTE

CONTACT

Betty COËLLE - Maire
06 81 93 17 57 - bcoellemaire@hotmail.com

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 250 m². Travaux de sept. 2021 à juil. 2022
Architecte/MOE : AAPACH, Collectif CACTus
Coût : 1M €
Mode constructif, nombre ballots : Caisson bois d'essence local/paille, 700 ballots. Construction sur 3 niveaux avec isolation des rampants par insufflation de ouate de cellulose et murs en fibre de bois.

Utilisation de bois d'origine régionale : visite organisée avec l'appui de Fibois Hauts de France.

**CRÉNEAUX VISITES**

Vendredi 8 juillet de 13h30 à 16h30

N° 14

Groupe scolaire Jules Ferry. 3 rue Victor Hugo 59300 AULNOY-LEZ-VALENCIENNES

CONTACT

Jean-Luc Collet, architecte et Dany Szevo Dartus
03 27 38 10 20 - jlcollet@nordnet.fr

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Surface utile : 3334 m² (3 niveaux). Travaux de début septembre 2016 à mi-janvier 2019
Architecte/MOE : Jean-Luc Collet Architecte
Coût : 8 M€
Mode constructif : Ossature secondaire non porteuse de caissons bois-paille préfabriqués, 11000 ballots.

**CRÉNEAUX VISITES**

Mercredi 6 juillet, de 10h à 12h

Inscription obligatoire avant le 30 juin

Une filière en développement en France :

Un Réseau Français de la Construction Paille (RFCP) visant à la **promotion nationale de ce matériau biosourcé** pour la construction

Un mode **constructif sain, renouvelable, confortable, performant et économique**, qui résiste au feu, aux insectes, aux rongeurs

Des règles professionnelles établies par le RFCP permettant d'**assurer les bâtiments sans surcout**

Et dans les Hauts-de-France :

130 professionnels formés et certifiés ProPaille formés par le CD2E

Une ressource **inépuisable**, permettant d'isoler environ **15.000 maisons par an**

Près des **150 bâtiments isolés en paille de blé**

Environ **40.000m² de surface** en cours de construction ou en projet

Nota : même si les petits ballots de paille sont un « cadeau » pour la construction, nous sommes bien conscients que la disposition réelle de leurs liens en polypropylène diffère de celle visible sur cette représentation très imagée

