

VENTILATION : Phase de conception

Quels produits choisir ?

Gaine souple

Pour les petites longueurs (<6m), cas des caissons juste au-dessus des pièces humides
Peut être isolé pour traverser les zones non chauffées



Gaine semi-rigide

Permet de plus grandes longueurs
Limite le risque d'écrasement
Moins de pertes de charge dans les réseaux



Ventilation mécanique répartie

Peut être prescrit dans le cas d'une pièce humide éloignée des autres.
Évite des longueurs de réseau pour rejoindre le caisson d'extraction.



PLAN D'IMPLANTATION DU RESEAU

Il est nécessaire d'anticiper en conception le plan d'implantation du réseau de ventilation du logement, notamment pour :

- Évaluer les **longueurs** de gaines, et choisir le produit adéquat
- Évaluer le nombre de **coudes**, limiter les pertes de charges
- Anticiper d'éventuels **obstacles** (solive de plancher, poutre...)
- S'assurer qu'aucun coude n'est supérieur à **45°** (notamment en gaine souple)
- Éviter les **points bas** où la condensation peut s'accumuler et générer des foyers microbiens
- Préparer les modes opératoires pour limiter les risques d'**écrasement** (peut être mentionné dans le cahier des charges, avec détail demandé dans le mémoire technique de l'entreprise par exemple)

Prévoir l'entretien des réseaux

- Prévoir un accès au caisson, avec une zone éclairée pour réaliser l'entretien
- Opter pour des produits dont les consommables et pièces détachées se trouvent facilement et à coût maîtrisé
- En logement social, anticiper le contrat d'entretien

Pour aller plus loin

- PACTE : [VMC simple flux – habitat individuel](#)
- PACTE : [VMR en rénovation](#)