

# Pitch solution – 18/04/2024

## BatiPac

Alain MARBOEUF

@ : [a.marboeuf@batipac.pro](mailto:a.marboeuf@batipac.pro) - Tél : 02 85 955 955

**Type de solution :** Système constructif Hors Site complet murs/toits/planchers/cloisons

**Applicabilité :**  Neuf  Rénovation  
 Matériaux biosourcés  Réemploi / Economie circulaire



5 min :  
14H55  
15H00



# Présentation – Pitch n°1

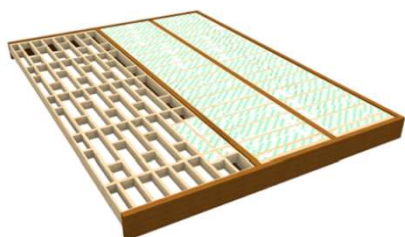


5 min

## BAT'IPAC® a développé un système constructif hors site éco-responsable

### PLANCHERS

Plancher bas ou intermédiaire  
IPAC® thermique et/ou  
acoustique



### MURS

Mur courant en ossature  
bois avec IPAC®



### CLOISONS

Cloison de distribution  
IPAC® et ossature bois



### TOITURES

IPAC® avec couverture ou  
membrane d'étanchéité



# Pitch n°1 : Présentation de la solution

- ❖ Typologie de bâtiments concernés :
  - ❖ logements individuels
  - ❖ logements collectifs 1ère et 2<sup>ème</sup> famille
  - ❖ tertiaire
  - ❖ réhausse de bâtiments existants
  - ❖ système constructif modulaire
  - ❖ Construction mixte FOB (façades rapportées ossature bois IPAC®)
- ❖ Matériaux principaux : une ossature bois primaire et l'IPAC® à base de carton recyclé et recyclable.
- ❖ Système constructif innovant réduisant la consommation de bois
- ❖ Temps de mise en œuvre réduit, fabrication en atelier de panneaux manutentionnés par engins de levage et mise en place sur site par grutage des éléments semi-finis

# Pitch n°1 : Présentation de la solution

## AU SEIN DE LA STRUCTURE D'INSERTION PARTENAIRE ET LOCALE : FABRICATION DE L'IPAC®

Un panneau est produit toutes les minutes

1 Encolseuse



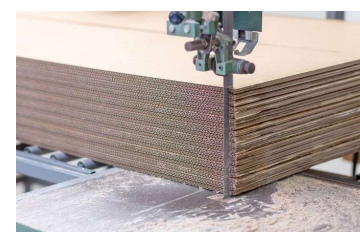
2 Assemblage bloc



3 Mise en pression pour collage



4 Découpe du bloc à la scie à ruban



5 Mise en place de la membrane d'étanchéité



## CHEZ LE CHARPENTIER SUR LE TERRITOIRE : MISE EN ŒUVRE DE L'IPAC®

### BATIPAC EST CENTRE DE FORMATION AGREE QUALIOPi POUR LA FORMATION DES ARTISANS A LA MISE EN ŒUVRE DE L'IPAC®

Pour la construction neuve, l'IPAC® est inséré dans une ossature bois.

Si besoin, l'artisan charpentier peut découper (sans dégagement de poussière) le panneau IPAC® aux dimensions de son ossature bois.

1 Découpe du panneau à dimension



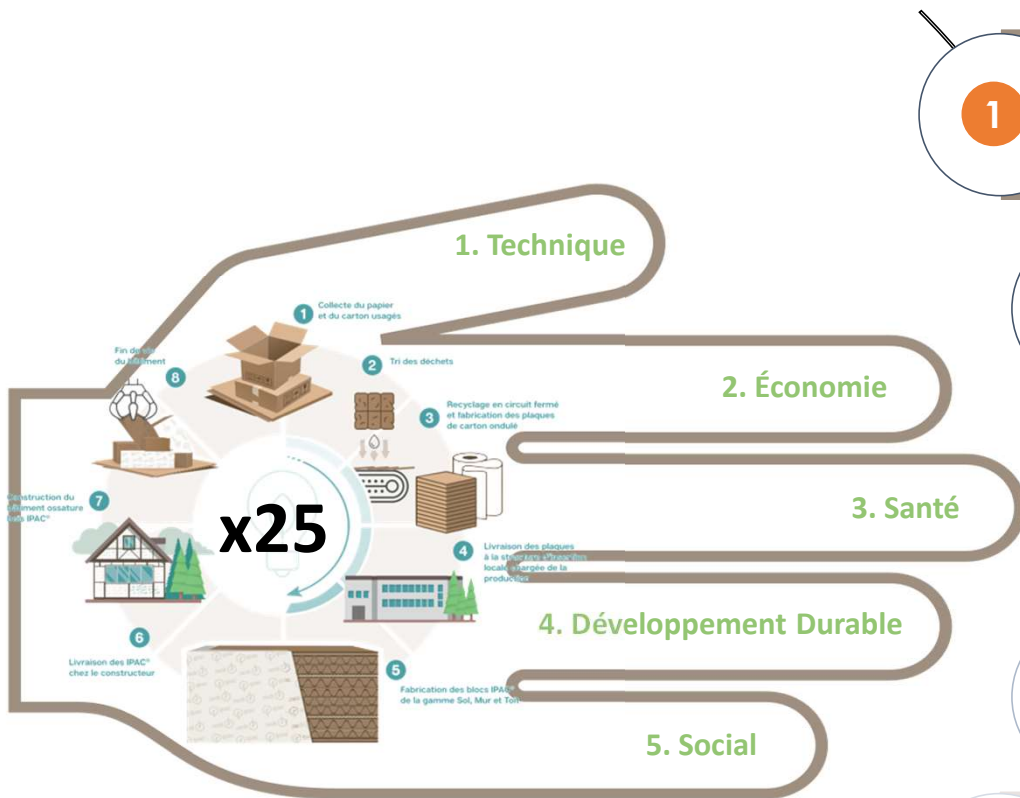
2 Re-pelliculage de l'enveloppe d'étanchéité



3 Insertion du panneau dans l'ossature



# Pitch n°1 : Avantages de la solution



1. Technique

2. Économie

3. Santé

4. Développement Durable

5. Social

1

2

3

4

5

Solidité et résistance mécanique  
Performances thermiques RE 2020, phoniques, acoustiques  
Adaptabilité architecturale et facilité de mise en œuvre

Moins de dépenses énergétiques  
Plus de surface habitable car faible épaisseur à iso-performance RT  
N'engendre pas de surcoût de construction

Produit sain : pas de COV, pas d'allergie connue  
Bien-être et confort d'été des usagers  
Moins de pénibilité pour les opérateurs

Biosourcé + à 91% de moyenne  
Issu du recyclage, 100% recyclable  
Préservation des sols et de la ressource primaire

Croissance inclusive en circuit court  
Industrie circulaire raisonnée  
Production maîtrisée en low tech, responsable et valorisante

# Pitch n°1 : Références de projets réalisés ou en cours

Bâtiments ERP



Petit collectif zéro béton



Bâtiments tertiaires



Bureaux d'entreprise en modules 3D



Logements individuels



Bâtiments zéro béton



Surélévations d'immeuble Rénovations



Habitats modulaires



## Maturité de la solution :

- Plus de 10 années de recul
- Plus de 15 000 m<sup>2</sup> de bâtiments construits

# Pitch solution – 18/04/2024

## BatiPac

Alain MARBOEUF

@ : [a.marboeuf@batipac.pro](mailto:a.marboeuf@batipac.pro) - Tél : 02 85 955 955

**Type de solution :** Solution de façade rapportée par l'extérieur

**Applicabilité :**  Neuf  Rénovation  
 Matériaux biosourcés  Réemploi / Economie circulaire



5 min :  
15H00  
15H05



# Présentation –

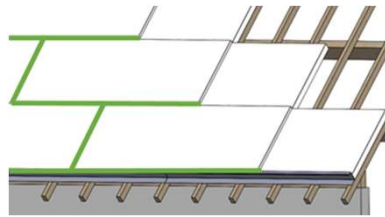
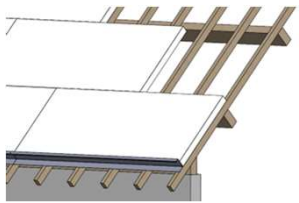


BATIPAC a développé la solution ITE et SARKING avec IPAC®

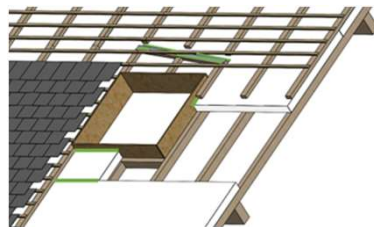
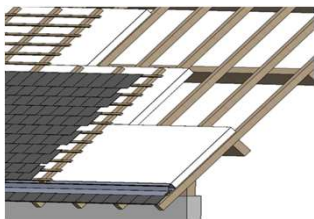
Systeme à base de panneau autoportant, isolant thermique, phonique en carton ondulé recyclé recyclable

## SARKING

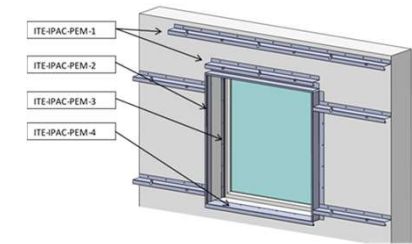
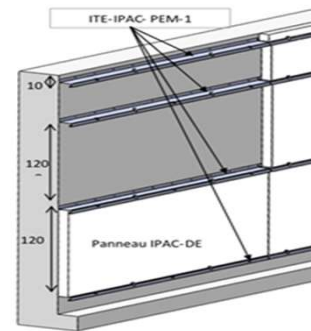
Mise en œuvre de panneaux IPAC® de 3,6m<sup>2</sup> chacun  
Fixation sur chevrons existants



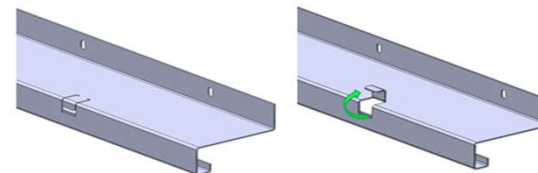
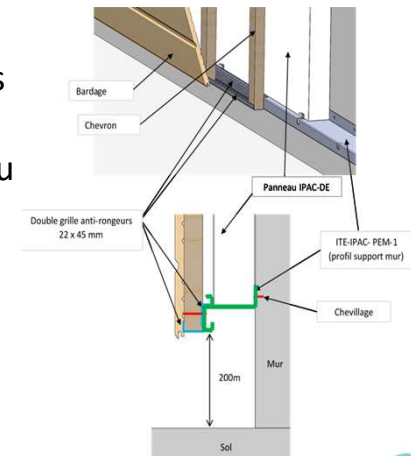
Mise en œuvre de la couverture en finition au-dessus des panneaux IPAC®



## ITE





Systeme de rail évitant le percement des IPAC®  
Diminution des chevilles et donc aussi du temps de mise en œuvre







# Pitch n°2 : Présentation de la solution

 Typologie de bâtiments concernés : logements individuels - collectifs / tertiaires

 Matériau principal : IPAC® (biosourcés / bas carbone / inclusion sociale)

 Méthode de pose: profil métallique Batipac (maintien panneau sans percement)

 Temps de mise en œuvre : simplification / mise en œuvre en mois de 10 min/m<sup>2</sup>



## IPAC®

- Produit biosourcé
- Issu du recyclage et 100 % recyclable
- Matériau apportant beaucoup de déphase thermique pour le confort d'été
- Production en local par des structures d'insertion
- Bonne isolation thermique en faible épaisseur

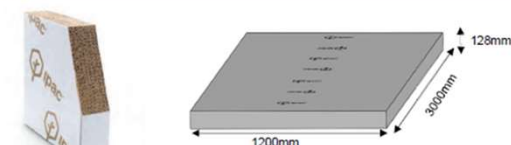


### FICHE TECHNIQUE IPAC-DE-300-120-12

**USAGE : Doublage pour l'extérieur**  
Murs, toits

Panneau autoportant isolant thermique, phonique et acoustique

#### Caractéristiques :



<b>Longueur :</b>	3000 mm	<b>Surface utile :</b>	3,60 m <sup>2</sup>
<b>Largeur :</b>	1200 mm	<b>Densité :</b>	91 kg/m <sup>3</sup>
<b>Épaisseur :</b>	128 mm ±5%	<b>Poids :</b>	43 kg

#### Composition :

Carton : composant de l'IPAC®	Enveloppe : protection de l'IPAC®
Triple cannelure type ACA Issu du recyclage et recyclable à 100% 9 fois recyclable sans apport de matière neuve	Akylux : membrane en polypropylène Issue du recyclage et recyclable à 100% Épaisseur 2 mm, ignifugée M1, Sd = 120 m

#### Performances Techniques :

Coefficient de transmission thermique U <sub>paroi</sub>	Resistance thermique R	Déphasage φ
0,232 W/m <sup>2</sup> .K	4,31 m <sup>2</sup> .KW	6,65 h
% de matière biosourcée	Etiquetage COV	Classement feu
90,56%, labélisé Produit Biosourcé +, filière française (label Karibati)	A+ selon rapport Bureau Veritas n°D-070723-06008-001	E (classification européenne)

Quantité de carbone biogénique stockée : 12,7 kg CO<sub>2</sub> eq./m<sup>2</sup>

Heures d'insertion : 0,09 h/m<sup>2</sup>

La mise en œuvre des panneaux IPAC® doit être effectuée conformément aux préconisations et à la formation dispensées par BAT'IPAC.

# Pitch n°2 : Présentation de la solution

## AU SEIN DE LA STRUCTURE D'INSERTION PARTENAIRE ET LOCALE : FABRICATION DE L'IPAC®

Un panneau est produit toutes les minutes

1 Encolleuse



2 Assemblage bloc



3 Mise en pression pour collage



4 Découpe du bloc à la scie à ruban



5 Mise en place de la membrane d'étanchéité



## CHEZ LE POSEUR ITE ET/OU SARKING DU TERRITOIRE : MISE EN ŒUVRE DE L'IPAC®

BATIPAC EST CENTRE DE FORMATION AGREE QUALIOPi POUR LA FORMATION DES ARTISANS A LA MISE EN ŒUVRE DE L'IPAC® EN RENOVATION

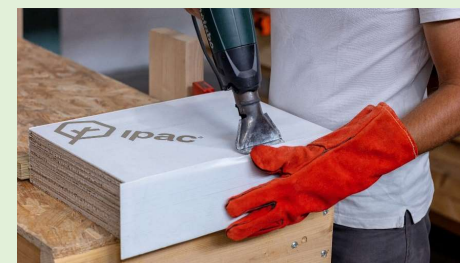
Pour la rénovation l'IPAC® est redimensionné par le couvreur ou le poseur ITE

Si besoin, l'artisan peut découper (sans dégagement de poussière) le panneau IPAC® aux dimensions des points singuliers de la façade ou de la toiture.

1 Découpe du panneau à dimension



2 Re-pelliculage de l'enveloppe d'étanchéité



# Pitch n°2 : Les prérequis pour la mise en œuvre

---

## **Contrainte dimensionnelle :**

- ✓ Adapté aussi bien pour du logement individuel que pour du collectif
- ✓ Adapté pour le tertiaire
- ✓ Prévoir les protections pour le C+D pour les immeubles grande hauteur pour éviter la diffusion du feu

## **Compatibilité avec des spécificités architecturales ou techniques :**

- ✓ Matériau simple de mise en œuvre
- ✓ Adaptation à tous types d'architecture
- ✓ Adaptation aux points singuliers (fenêtre de toit, cheminée, balcon, etc...)

## **Contrainte d'accès extérieur :**

- ✓ Système de cale pour les surfaces non planes
- ✓ Processus adapté pour des chantiers à accès difficile (matériel entièrement manu transportable)
- ✓ Mise en œuvre par tout temps
- ✓ Pas de détérioration du matériau IPAC<sup>®</sup> grâce à sa membrane étanche à l'eau

# Pitch n°2 : Références de projets réalisés ou en cours



- Projet en cours pour l'ITE d'un foyer senior
- 1000 m<sup>2</sup> de surface à traiter avec un bardage bois



MINISTÈRE de la JUSTICE  
— RÉPUBLIQUE FRANÇAISE —

- Projet en cours pour l'ITE d'un logement de fonction pour le directeur d'une prison
- SARKING sur une toiture tuile mécanique
- ITE sur les murs extérieurs
- Isolation de sous face du plancher bas donnant sur le sous-sol



# Pitch n°2 : BATIPAC SYSTÈME RENOVATION IPAC®

MERCI DE VOTRE ATTENTION

