

Pitch solution – 18/04/2024

Groupe MORLOT

Laurent MORLOT

@ : j.vinck@creationbois.fr - Tél : 03 20 47 79 58

Type de solution : Préfabrication de murs ossatures bois isolation biosourcée

Applicabilité : Neuf Rénovation
 Matériaux biosourcés Réemploi / Economie circulaire



5 min :
16H40
16H45



Présentation – Pitch n°1



5 min



Laurent MORLOT
Président du Groupe MORLOT
@ : laurent.morlot@groupe-morlot.eu

Le groupe Morlot est un groupe familial fort de près de 400 collaborateurs et composé d'entreprises spécialisées dans la construction et l'industrie, et spécialement dans le bois où il maîtrise l'ensemble de la filière, de la forêt au chantier, ainsi que dans l'énergie.



Acteur de la construction durable, fournisseur d'énergie à base de matériaux biosourcés, notre objectif est de favoriser l'innovation et l'efficacité énergétique dans ce secteur et de développer des projets fidèles à nos valeurs : économie circulaire, circuits courts et matériaux biosourcés.

Pitch n°1 : Présentation de la solution

Typologie de bâtiments concernés (logements / tertiaire / neuf / réha / ...)

Nous intervenons sur l'ensemble des typologies de bâtiments, publics ou privés, en neuf et en réhabilitation.

Notre démarche nous permet de maîtriser la conception et la réalisation de projets :

- En cors d'état séparés via nos filiales spécialisées sur l'ensemble du territoire,
- En tout corps d'état via notre département Grands Projets

Matériaux principaux (biosourcés / bas carbone / ...)

Le bois : grâce à notre maîtrise complète de la chaîne d'approvisionnement, de la forêt au chantier,

Les matériaux Biosourcés : par nos engagements et pour répondre aux besoins de nos clients, (Laine et fibre bois, Ouate de cellulose, Chanvre, paille, etc...)

Temps de mise en œuvre

Une conception maîtrisée au plus tôt permet d'anticiper les points techniques spécifiques et un temps de mise en œuvre réduit,

Cette anticipation est possible grâce à notre BET intégré et mutualisé à l'ensemble de nos filiales,

Pitch n°1 : Avantages de la solution

Production Française

Un centre de Production de BLC à Saulcy sur Meurthe (88)
Usine de MOB/FOB/Caisson à Lys lez Lannoy (59)
Entreprise de Construction Bois basée à Lys lez Lannoy (59)

Une démarche Bois de France

100% de la production labélisé Bois de France
80% en provenance des Vosges
Plusieurs projets en Peuplier des Hauts de France

Des Emplois non délocalisables

Intégration d'apprentis et de salariés en insertions,
Un développement à court terme avec un objectif de doubler le
chiffre d'affaires d'ici 2027,
Fiabiliser et pérenniser ce développement par une entrée en
bourse du pôle Construction / Bois et Enveloppe du Bâtiment
dès 2024



FABRIQUÉ
EN FRANCE



Peuplier
Hauts-de-France



Pitch n°1 : Les pré-requis pour la mise en oeuvre

Contrainte dimensionnelle (hauteur max, ...) ?

MOB / FOB : longueur de 13,00ml – Hauteur de 4,00ml (remorques adaptées)

Caissons plancher / toiture : Largeur de 2,50ml – longueur suivant portée et jusqu'à 7,50ml

Compatibilité avec des spécificités architecturales ou techniques (ex : débord de toiture / balcon / cheminée ...)

Production hors site répondant à l'ensemble des normes et réglementations,

Adaptabilité des compositions de parois pour répondre à l'IT249,

Intégration des gaines pour faciliter le passage des réseaux sur chantier

Contrainte d'accès extérieur (qualité des surfaces, largeur d'accès, ...)

Les contraintes sont définies par les limites transportables et les conditions d'accès au chantier,

Un objectif : le maximum d'élément mis en oeuvre en usine pour limiter le temps d'intervention,

Un engagement qualité sur les éléments bois destinés à rester visible dès leur mis en oeuvre,

Une chaîne d'auto-contrôle et de suivis QSE de la production à la livraison,

Pitch n°1 : Références de projets réalisés ou en cours



Bardage Construction

**TECHNOCENTRE RENAULT
ODYSSEE – GUYANCOURT
(78)**



Bardage

**CARDINAL CRETEIL SOLEIL
– CRETEIL (94)**



Construction Fournitures

Nancy Thermal – Nancy (54)



**VILOGIA EUCLIDE
Tourcoing
Zoom sur ...**



Construction Fournitures

27/01/2023

**Parvis de Notre-Dame de
Paris (75)**



Fournitures

**STADE YVES DU MANOIR
(92)**

Pitch n°1 : Références de projets réalisés ou en cours

