



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



ECRAINS®

Engagement à construire
responsable pour un air
intérieur sain



Une méthode inédite pour
**placer la santé
au cœur de l'acte
de construire**

La démarche ECRAINS®

ECRAINS® est une démarche volontaire et participative développée par l'ADEME, basée sur la collaboration entre les métiers et ayant pour but d'améliorer préventivement la qualité de l'air intérieur (QAI).

La mise en œuvre d'ECRAINS®



► POURQUOI ?

Pour améliorer la qualité de l'air intérieur de chaque projet, enjeu de santé publique majeur : les bâtiments sont un vecteur majeur de contamination des personnes. L'enjeu est d'offrir des espaces de vie et de travail sains aux occupants, pour leur bien-être.

Pour répondre aux besoins des professionnels du bâtiment en les aidant à s'approprier le sujet, à renforcer leurs compétences en la matière et à établir du lien entre leurs pratiques métiers sur le terrain.

► POUR QUI ?

ECRAINS® s'adresse aux principaux acteurs du bâtiment : Maîtrise d'ouvrage, Maîtrise d'œuvre, entreprises de mise en œuvre. Elle comporte un référentiel commun et des outils adaptés à chaque compétence et chaque type d'acteur.

► QUELS SONT LES PROJETS CONCERNÉS ?

ECRAINS® vise tout type de bâtiment résidentiel et tertiaire, neuf et en réhabilitation (bureau, habitat, santé, enseignement, petite enfance, sport, culture...).

Pour l'instant, ECRAINS® ne s'applique pas aux espaces comportant des conditions d'usage particulières (salle blanche, unité médicalisée, plateforme logistique, enceinte de transport...).

► COMMENT S'EFFECTUE LA MISE EN ŒUVRE ?

La mise en application d'ECRAINS® nécessite un accompagnement :

- **L'ambassadeur régional** intervient en amont du projet pour informer le maître d'ouvrage et l'aider à préparer son opération.
- **L'accompagnateur** est un acteur de l'opération (membre de la maîtrise d'œuvre ou assistant à maîtrise d'ouvrage) formé à la méthode. Il guide et conseille le maître d'ouvrage dans la conduite de l'opération.

► QUEL EST LE PÉRIMÈTRE D'APPLICATION ?

Le périmètre d'application de la démarche ECRAINS® est spécifique à chaque projet car il tient compte de son contexte et de sa nature. Ses exigences méthodologiques et techniques se déclinent en 4 missions :

- **Gestion des polluants atmosphériques**
- **Gestion des pollutions du sol**
- **Gestion des pollutions par les matériaux**
- **Gestion des pollutions par les systèmes**

► QUELLES SONT LES ÉTAPES-CLÉS ?

ECRAINS® couvre l'ensemble des étapes d'un projet, depuis le diagnostic qui précède la phase de programmation, jusqu'à la réception de l'ouvrage. Des mesures sont effectuées à réception et lors du premier hiver.



Diagnostic

2 niveaux de diagnostic possibles sur chaque mission



Accompagnement

Définition de l'ambition : sélection des exigences & application
Passation des contrats de prestation intellectuelle



Conception

Application et intégration des exigences ECRAINS® par la maîtrise d'œuvre
Passation des contrats des marchés de travaux



Construction

Application des exigences ECRAINS® par les entreprises



Réception et 1^{er} hiver

Contrôles et mesures QAI à réception et lors du 1^{er} hiver
Passation des contrats d'exploitation

Comment est-ce valorisable ?

ECRAINS® est une démarche volontaire et participative développée par l'ADEME, basée sur la collaboration entre les métiers et ayant pour but d'améliorer préventivement la qualité de l'air intérieur (QAI).

La reconnaissance de la bonne application de la méthode ECRAINS® est validée par l'attribution de points de performance comparés aux objectifs initiaux et établis sur la base de 80 indicateurs répartis en deux catégories :

Les Incontournables : impact majeur sur la qualité de l'air intérieur. Leur application est obligatoire dans le cadre de la méthode ECRAINS®.

Les Essentiels : importants pour améliorer le bilan de l'opération, dépendent de l'ambition fixée par le maître d'ouvrage.

Le projet obtient un niveau de reconnaissance croissant en fonction de la performance obtenue :



BRONZE
Performance
entre 70 % et 80 %



ARGENT
Performance
entre 80 % et 90 %



OR
Performance
supérieure à 90 %



Qui contacter ?

Votre contact ECRAINS®

Elorn BITEAU
e.biteau@cd2e.com

et

Elodie DONNEZ
e.donnez@cd2e.com

ecrains@ademe.fr



011741