

Pitch solution – 22/05/2025

Face b

Clément BISIAUX

@ : c.bisiaux@bureaufaceb.fr - Tél : 03 28 04 51 15

faceb

Type de solution : Expertise technique de maîtrise d'œuvre

Applicabilité : ☒ Neuf ☒ Rénovation
☒ Matériaux biosourcés ☒ Réemploi / Economie circulaire



6 min :
15H04
15H10





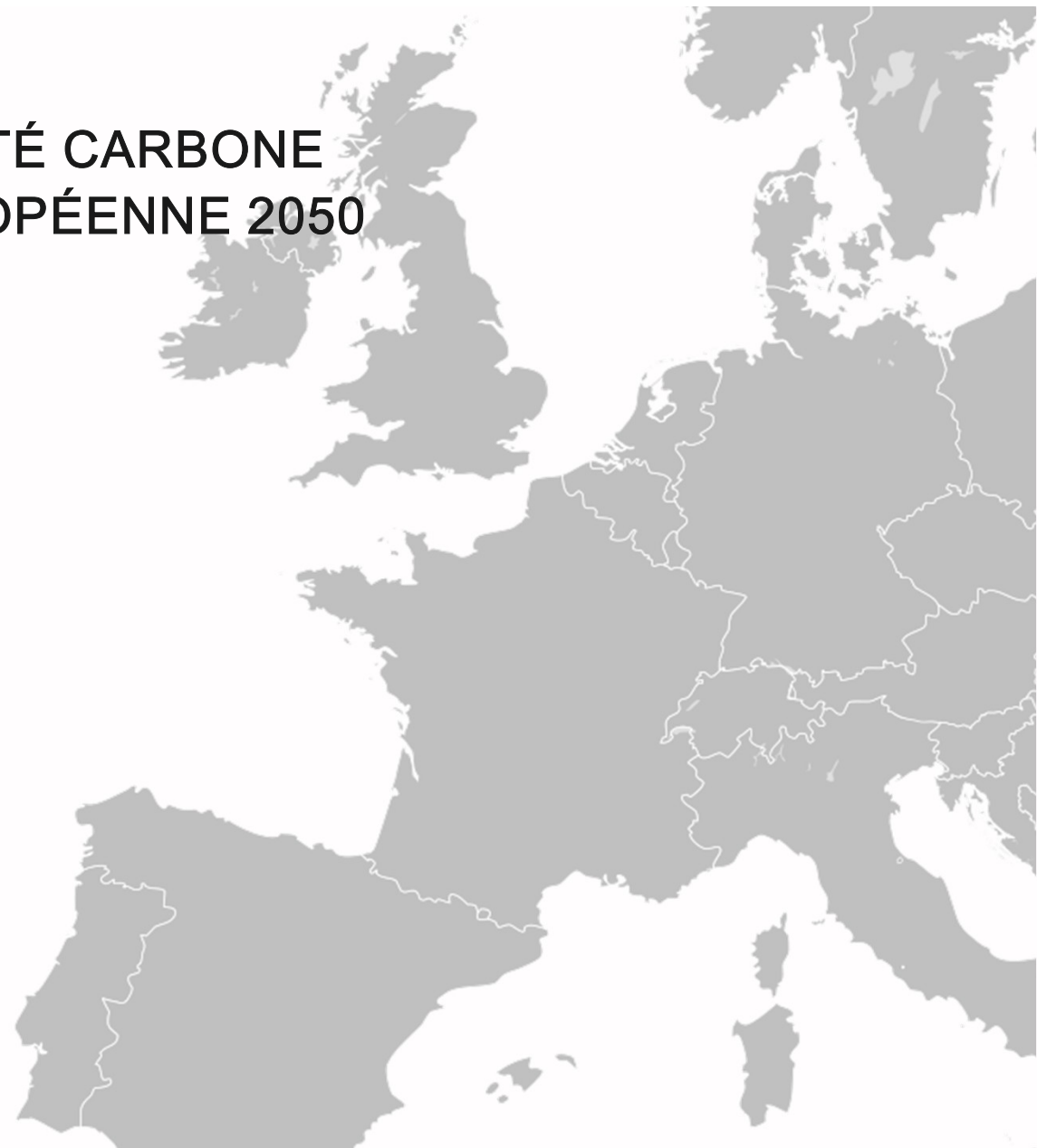
Revue de solution Hors Site
Retour d'expérience Chantier de rénovation
énergétique Groupes scolaires Lille

NEUTRALITÉ CARBONE UNION EUROPÉENNE 2050

Objectifs ambitieux

Être conscient que les efforts
d'adaptation doivent être renforcés
collectivement

- 1 Zéro émission nette de gaz à effet de serre
- 2 Croissance économique durable
- 3 Juste et équitable



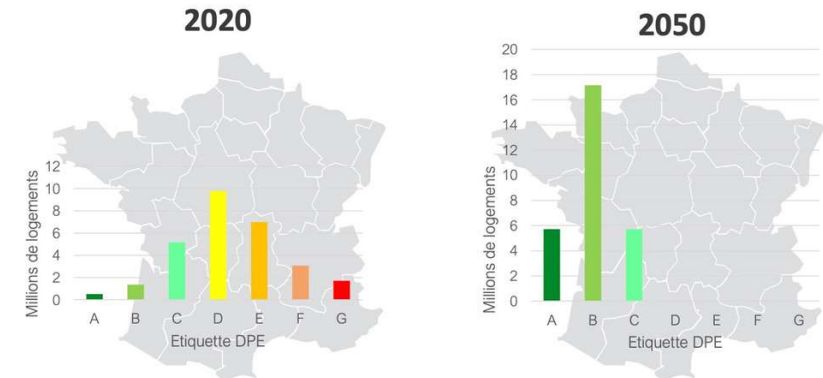
Osez opter pour une approche simple, radicale et garantie sur le marché approprié afin de stimuler la demande en vue d'une rénovation à consommation énergétique **nette zéro**.

Ambitious and clear (zero pesticide): a success even is more expensive.



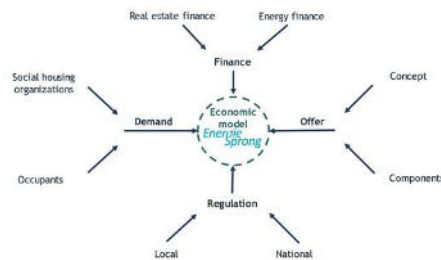
Less ambitious and less clear: did not work well even if less expensive.

Aucune action à long terme en matière de climat ne sera atteinte si nous n'arrivons pas à développer un segment de part de marché de 20 à 35 % pour les **rénovations de classe A**.



Let's be realistic, technically no all building can reach technically B level, a market segment of A level retrofit will be needed to compensate for that.

Visant à aligner les intérêts de toutes les parties prenantes pour faire émerger un tel segment de marché à consommation énergétique nette zéro, en l'adaptant aux contextes nationaux.



energie
sprong
fr



Interreg Co-funded by the European Union
North-West Europe

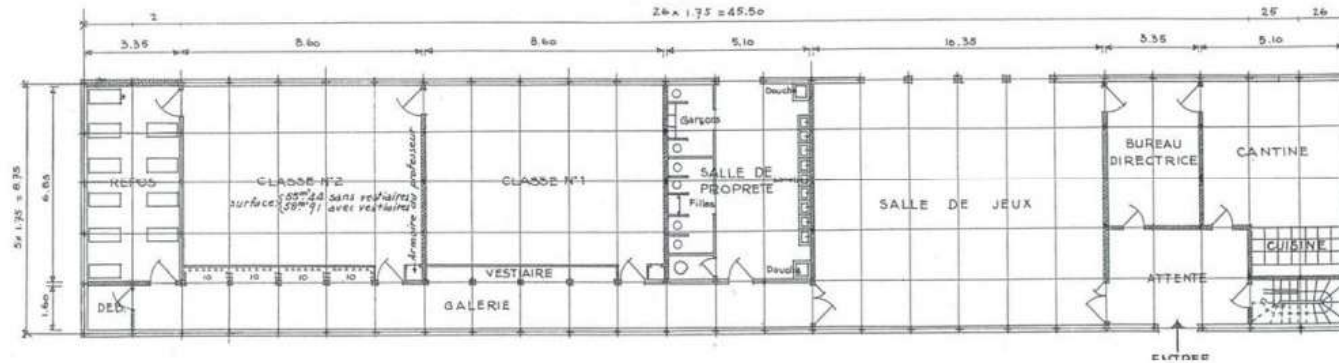
GreenFlex



Le projet



L'industrialisation pour répondre à une urgence



- Bâtiments scolaires issus de la reconstruction
- Massification = logique d'industrialisation
- Plan type avec trame carrée 1.75x1.75m

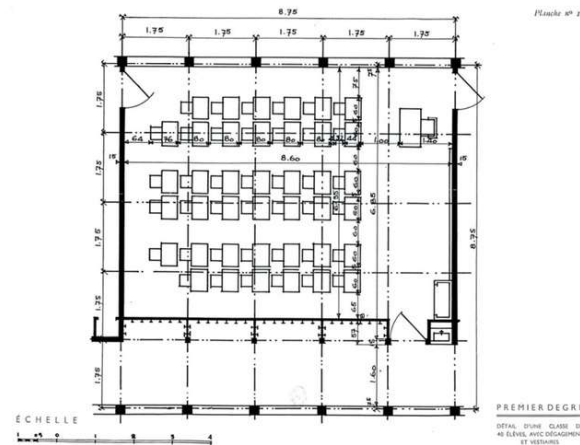


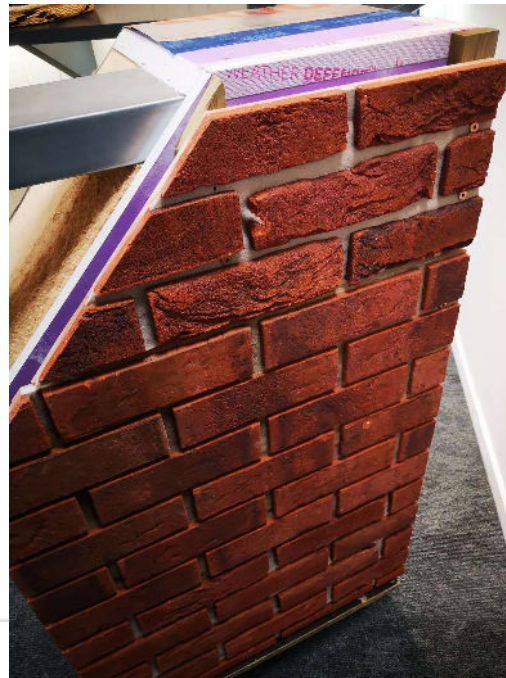
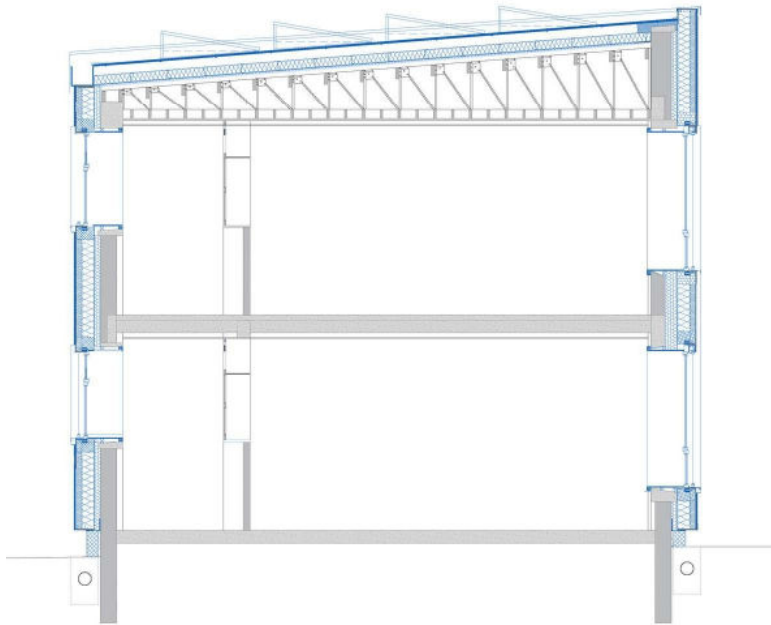
Figure 11. La trame de 1,75

Source : MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION NATIONALE, DIRECTION DE L'ARCHITECTURE, SERVICE TECHNIQUE DES CONSTRUCTIONS SCOLAIRES ET UNIVERSITAIRES, *Bâtiments d'enseignement*. (Schémas types). Paris : Centre national de documentation pédagogique (Impr. nationale), 1955, planche n°1.

Comment préserver l'identité des bâtiments ?



Méthodologie et engagements



$E=0$

Lille Bas Carbone

BBC

Patrimoine

Site occupé

Les étapes



- Deux écoles par été
- 7 semaines pour restituer des bâtiments pleinement fonctionnels
- Cadence de pose de 6 panneaux / jour
- Livraison d'un bâtiment E=0 avec garantie de performance



Avantages hors-site

- 
- Maîtrise du résultat : aspect / délai / performance
 - Durée d'intervention compatible avec les contraintes d'interventions aux seules vacances
 - Pas de rupture du clos couvert durant le chantier (chassis existants déposés après la pose des façades)
 - Nuisances des usagers et riverains limitées
 - Conditions de travail facilitées

Adaptabilité

- Panneaux de deux niveaux : 8x3.60m compatibles gabarit routier
- Gestion des tolérances de l'existant et de la pose sur la base d'un scan 3d
- Adaptation non-destructive aux modénatures de façade courantes
- Possibilité de pose en site contraint à l'aide de grue mobile
- Adaptabilité des moyens de fixation selon diagnostics précis





Avant / Après



Merci de votre écoute

