

REX

ACC PATRIMONIALE LA MADELEINE

ACCÉLÉRATEUR DE L'ÉCO-TRANSITION

POURQUOI CE REX ?

La ville de La Madeleine a souhaité déployer, sur l'ensemble de son patrimoine bâti, un programme d'investissement dans **des installations photovoltaïques en autoconsommation collective**.

Après une étude de faisabilité sur 50 sites, 10 sites ont été retenus pour un déploiement progressif des installations et une évolution concomitante de l'opération d'autoconsommation collective.

#photovoltaïque #ACC
#ACC patrimoniale
#solaire #toiture
#collectivités

CE QU'IL FAUT RETENIR

CHALLENGES RÉALISÉS

- Dispositif encore émergent (2021) : 1ère opération d'ACC sur patrimoine public dans la métropole lilloise, notamment pour les équipes d'ENEDIS et les fournisseurs d'énergie.
- Absence de compteurs communicants sur la moitié des sites lors des études : simulation, extrapolation, campagnes de mesures sur plusieurs semaines/mois.
- Chantiers sur bâtiments public (notion d'ERP, de travaux en site occupés)

OPPORTUNITÉS/ LEVIERS

- Travaux de solarisation réalisés conjointement lors des travaux de rénovations de toiture pour optimiser les coûts et durée de chantier.

ADRESSE

59110 La Madeleine

130 k€ TTC

ÉCONOMIE ANNUELLE
estimée sur les données 2024

7,5 CT€/KWH
Prix du kWh estimé sur 20 ans

TÉMOIGNAGE DU MAÎTRE D'OUVRAGE



La facture serait beaucoup plus élevée sans notre autoconsommation. Au-delà de l'aspect développement durable, avec l'autoconsommation on renforce aussi notre indépendance vis-à-vis des aléas de la fourniture de l'électricité.

Article de la Voix du Nord, avril 2024



Justin LONGUENESSE
Adjoint au maire chargé
de la transition écologique

DESCRIPTIF DU PROJET

ANNÉE DE MISE EN SERVICE

2021 pour la première installation, 2 nouvelles installations en 2022, 1 nouvelle installation en 2024, et 2 autres prévues en 2026

MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville de La Madeleine

MARQUE DES PANNEAUX

Majoritairement VOLTEC

NOMBRE DE MODULES

1477 répartis sur 5 sites

SUPERFICIE DE MODULES

environ 3000 m²

ONDULEURS SMA OU FRONIUS

PROCÉDÉ D'INTÉGRATION/POSE

ISB - Dome Solar (Ital Solar) / ISB - Dome Solar (Helios B2) / ISB - ESDEC (WAVE) / IAB - IRFTS - (P-1) / IAB - GSE (INROOF)

ACI

ACC PATRIMONIALE

5 PRODUCTEURS

45 CONSOMMATEURS

CLEF DE RÉPARTITION

Par défaut

PMO

La ville

COÛT TRAVAUX

700 k€

RENFORCEMENT RÉSEAU

Non

FINANCEMENT

Majoritairement financé en autofinancement, avec une partie de subventions travaux (inclus dans une subvention globale d'investissement local)

INFORMATIONS

L'ÉQUIPE PROJET

Entreprise	Rôle	Responsabilité
	Bureau d'étude / Maître d'oeuvre	Cohérence Energies
	Installateur	Sunelis / H2ET
	Responsable d'équilibre	AXPO
	Acheteur Surplus (1 site)	Ekwateur

INDICATEURS PRÉVISIONNELS

CONSOMMATION ANNUELLE GLOBALE	2 400 000 kWh (pour les 45 sites de l'ACC)
PUISSANCE TOTALE	621 kWc
PRODUCTION ANNUELLE	526 891 kWh/an
TAUX D'AUTOCONSOMMATION	100 % à fin 2024
TAUX D'AUTOPRODUCTION	> 20 % à fin 2025
PRIX DU KWH SUR 30 ANS	kWh solaire : +/- 5,4 ct€/kWh
TEMPS DE RETOUR SUR INVESTISSEMENT	Envisagé < 10 ans

