



Etex

COQUET Sylvain

@ : sylvain.coquet@etexgroup.com – Tél : 06.30.17.13.24

Type de solution : Solutions pour l'enveloppe en fibre-ciment

☒ Neuf

☒ Rénovation

☐ Matériaux biosourcés

☒ Réemploi / économie circulaire



5 min
11h20



4 divisions au sein d'Etex



DURLOCK
by etex

Gyplac
by etex

Gypsum
by etex

siniat
by etex

*Chaque
division se
concentre sur
des segments
d'activités
bien définis*

› Plaques de plâtre

Solutions en plaques de plâtre
pour applications intérieures et
extérieures

10/08/20

P119 > 26 > Etex at a glance

CD2e

Région
Hauts-de-France

rev3

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

ADEME

Union Régionale
pour l'Habitat

FB FIBOIS
HAUTS-DE-FRANCE





› **Fibre ciment**
Solution pour
l'enveloppe du
bâtiment en façade
ventilée et
couverture



› **Silicate de Calcium**
Protection passive contre
l'incendie et isolation haute
température



› **Laine de verre minérale** pour
application intérieure et
extérieure
› **Polystyrène extrudé** (XPS) en
panneau rigide

Le Fibres-ciment...

- Un matériau composite minéral haute performance



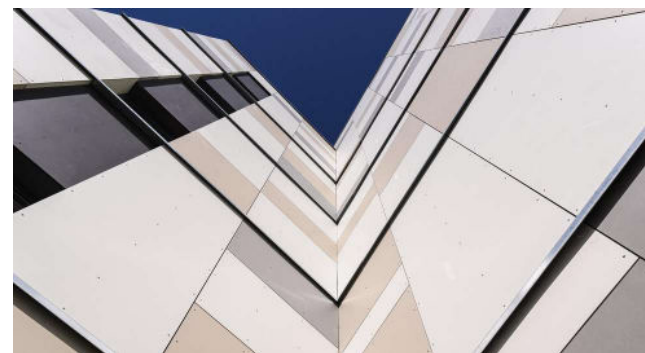
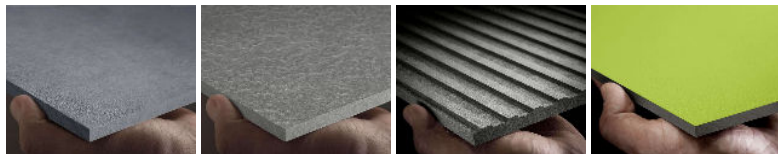
- **Issu de matières premières naturelles :**

- Composé principalement de ciment, sable, eau, cellulose et de fibres textiles
- Nous évoluons sur le marché du résidentiel (maisons individuelles / lgts collectifs) , tertiaire , équipements publics et agricole et principalement en réhabilitation .



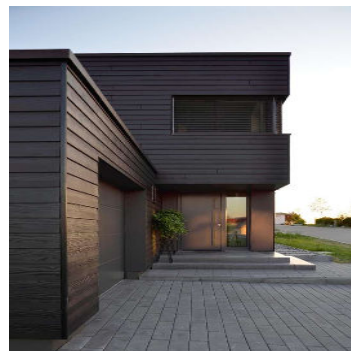
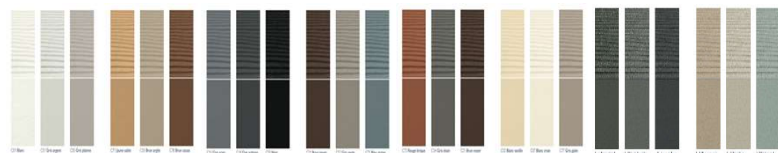
EQUITONE

by etex



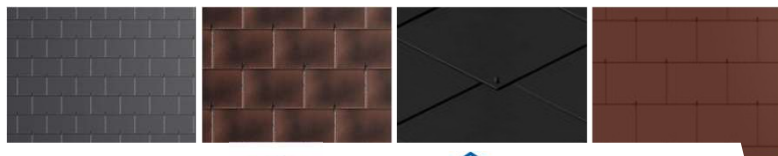
CEDRAL
by etex


Un monde de Façades



CEDRAL
by etex


Un monde de Cedral

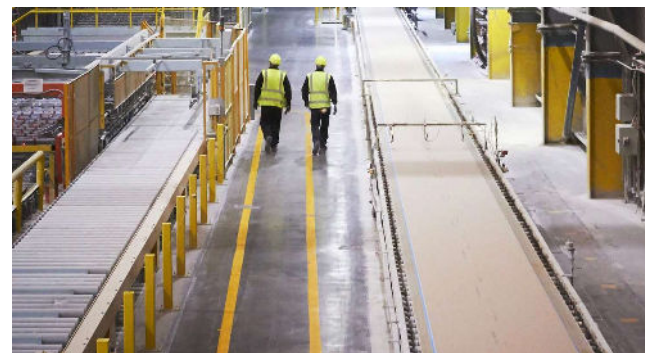
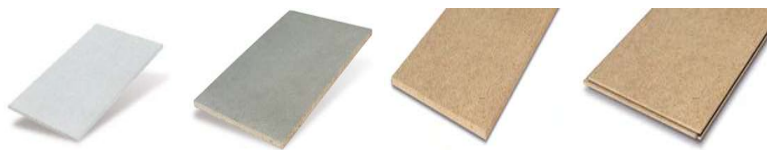


Eternit



Superboard

by etex



Avantages de la matière

FIBRE
CEMENT



Classement aux chocs Q4



Classement au feu a2s1,d0



Durable
(> 50 ans)

Durabilité 50 ans



Hydrofugés



Recyclable

Matériau entièrement
recyclable



Faible
maintenance

Entretien réduit



Certifiés Cradle-to-Cradle
niveau bronze



Des FDES individuelles



QB15 et QB54

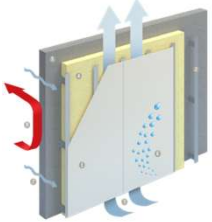
10/08/20

D124 26



Des solutions et des certifications

FIBRE
CEMENT



➤ Résidentiel, ERP, Bâtiment publics, tertiaire, industriels, agricoles..

- Toutes les Zones sismiques de 1 à 4.
- Neuf et réno
-

➤ Classement CHOC le plus performant.

- Q4 sans renfort, pour un entraxe de standard de 600 mm
-

➤ Sécurité incendie.

- Incombustible A2 S1 D0
- Essai LEPIR II, certification validant nos systèmes.
-

➤ Tous les systèmes constructifs, structure Bois, Béton, Plateaux métalliques...

- Et nouveaux systèmes constructifs : Hors site, FOB...
-

➤ Environnementale

- Fdes individuelles, Base Inies, Cradle to cradle, Cemloop XL



Un matériau qui respecte l'environnement

FIBRE
CEMENT

cemLOOPXL
by Flis and Heidelberg Materials

recyclage en
matières
premières et
ciment bas
carbone

Matériau 100%
recyclable



Zéro résine
plastique,
aucun COV

Production
peu énergivore
(séchage à l'air
libre ou
autoclave)

Impact
carbone
négatif durant
la phase
d'usage du
bâtiment



Le Hors site

FIBRE
CEMENT



Une gamme unique pour répondre sur un plan technique, réglementaire et économique



➤ Certification QB54
pour COB/MOB
Conforme au DTU 31.2

EQUITONE
by etex

Adhérent

filière
hors
-site!
FRANCE

D107 10/08/20



Information should not be shared outside of Etex unless authorized to do so / except with certain authorized external partners.



Le Hors site

FIBRE
CEMENT



Un accompagnement ++ Distinction entre FOB et COB

POURQUOI C'EST IMPORTANT ?

Parce que **COB** et **FOB** n'impliquent pas les mêmes enjeux :

- structure
- contreventement
- sécurité incendie
- mise en œuvre
- réglementation



Une solution adaptée pour utiliser un isolant bio sourcée en FOB

Exemple de façade ossature bois (FOB)
Weather Defence®

- 01 Plaque Prégy BA18
- 02 Montants PRÉGYMETAL M48
- 03 Laine minérale 45 mm
- 04 Pare-vapeur
- 05 Ossature bois 145 mm
- 06 Fibre de bois 145 mm
- 07 Panneau Weather Defence BD20
- 08 Bande adhésive Defentape 5000
- 09 Bardage ventilé validé pour cet usage

NOUVEAU



Nos références

FIBRE
CEMENT

2025

Rénovation industrialisée des « Camus Bas »

– 318 logements rénovés avec garantie
de performance sur 30 ans

Prix
Rénovation
Logement
2025

Bassin Minier
(62)

Superficie:
318 logements
de 70 m²

Livraison:
décembre 2024

Coût:
90 000 € / logement
soit 1 286 € / m²

LES ACTEURS CLÉS

Maître d'ouvrage:
Maisons & Cités

Mandataire maître
d'œuvre:
**Bouygues Bâtiment
Nord Est**

Architectes:
**REDCAT
BLAU**

Bureaux d'études:
**Symoe
Nortec**

Entreprise:
Must Multiservices
Financiers:
**Ministère de
la Transition
Écologique**



LE PROJET

Les Camus sont des logements emblématiques du bassin minier, construits de façon industrialisée à la fin des années 50. Dans le cadre du Plan de Relance et de l'appel à projets MassiReno, 318 logements de type Camus Bas, très énergivores, ont bénéficié d'une rénovation hors-site ambitieuse.

LES ENJEUX DU PROJET

- Massifier la rénovation d'un parc de logements réparti sur 3 EPCI (CAHC, CALL, CAD).
- Proposer une solution de rénovation industrielle, rapide à mettre en œuvre aux coûts optimisés, répondant à des critères stricts de performance énergétique et répliquable dans les mêmes conditions.
- Intervenir en site occupé tout en réduisant les nuisances pour les locataires.
- Passer, pour les 318 logements, d'une étiquette énergétique F ou G à une étiquette B.

LES POINTS TRAVAILLÉS

- Isolation par l'extérieur par façades préfabriquées.
- Panneaux en bois préfabriqués en région par des PME locales.
- Mise en place de pompes à chaleur avec suivi des consommations et accompagnement des habitants pour maintenir la performance sur 30 ans.
- Utilisation d'un isolant issu de l'industrie du coton (chute de fabrication).
- Rénovation faite en milieu occupé, générant assez peu de déchets et donc de ressources réemployables.

LA PERFORMANCE

- Niveau de performance énergétique garanti sur 30 ans, tous usages (y compris l'électricité spécifique) de 60 kWh énergie finale/m²/an
- Niveau d'étanchéité à l'air inférieur ou égale à 1 m³/h.m².
- Niveau de performance énergétique attendu de 68 kWh/m² minimum.

Un projet lauréat des Trophées rev3 du Bâtiment durable du CD2E.
Retrouvez tous les lauréats sur www.cd2e.com



¹ Maisons et Cités

Nos références

FIBRE
CEMENT

Projet emblématique FUB paille : Campus IFA marcel sauvage Rouen



En collaboration avec :

- MOA : [CCI Rouen Métropole](#)
- MOE : [CBArchitectes](#) (architecte) / [SOGETI INGENIERIE](#) SOGETI (ECO/BE) / [KUBE STRUCTURE](#) (BE Structure) / [Espace Libre](#) (Aménagements extérieurs)
- BC : [Alpes Contrôles](#)

Ce bâtiment regroupe des salles d'enseignements, cuisine, réfectoire et administration sur 4 niveaux (+ 2 niveaux de sous-sol).

Isolation botte de paille 37cm*47cm réalisée par l'entreprise [Paille Up](#) (en préfabriqué hors site) en sous-traitant de l'entreprise [CUILLER FRERES](#) qui est détenteur du lot charpente / ossature bois.

Nos références

FIBRE
CEMENT

Résidence Bouderies à Nantes 8260 m² de façades , démarche energy sprong



Un projet ambitieux :

- 224 logements rénovés sur 7 bâtiments
- un passage de l'étiquette énergétique D à B
- 8 260 m² de façades soit 1 160 panneaux préfabriqués
- une cadence pouvant atteindre +9 panneaux posés par jour



This information should not be shared outside of Etex unless authorized to do so / except with certain authorized external partners.



***Building
better
together***

Merci

