

Pitch solution – 23/06/2026



Région
Hauts-de-France



Groupe GOUDALLE

Alexandre *DELANOY*

@ : alexandre.delanoy@cbco.fr – Tél : 0601807751

Type de solution : Pré-fabrication 2D & 3D

☒ Neuf

☒ Matériaux biosourcés

☐ Rénovation

☐ Réemploi / économie circulaire



CD2e



5 min
11h05

Présentation

CABANIA

- Exemple d'habitat de loisir illustrant les capacités de pré-fabrication hors site du groupe Goudalle :

- Structure CLT
- Isolation biosourcée
- Préfabrication béton



CABANIA
L'ESPACE BOIS QUI S'ADAPTE À VOTRE VIE

14 m²
HABITABLES

Sans permis de construire
Installation en 1 journée
Aucun gros travaux

VIVRE AUTREMENT
Écologique et responsable
Confortable en toute saison

AUTONOME
Panneaux solaires pour produire votre énergie
Récupération d'eau de pluie
Raccordable si besoin

FABRICATION LOCALE
Conçu et fabriqué en France
Bois d'origine Europe, France et Haut de France

CONCEPTION HAUT DE GAMME

1 Couvertine Aluminium
2 membrane d'étanchéité
3 Pare-vapeur
4 Bardage
5 Lattage horizontal
6 Contre-lattage
7 Pare-pluie
8 Structure CLT
9 Isolant fibre de bois rigide

IDÉAL POUR

- Bureau de jardin
- Location courte durée
- Distributeur automatique
- Hébergement insolite

CONSTRUIT EN USINE
LIVRÉ CHEZ VOUS !

Présentation de la solution

Typologie de bâtiments concernés :

- Adaptable à l'ensemble des bâtiments neufs

Matériaux principaux (biosourcés/bas carbone/...) :

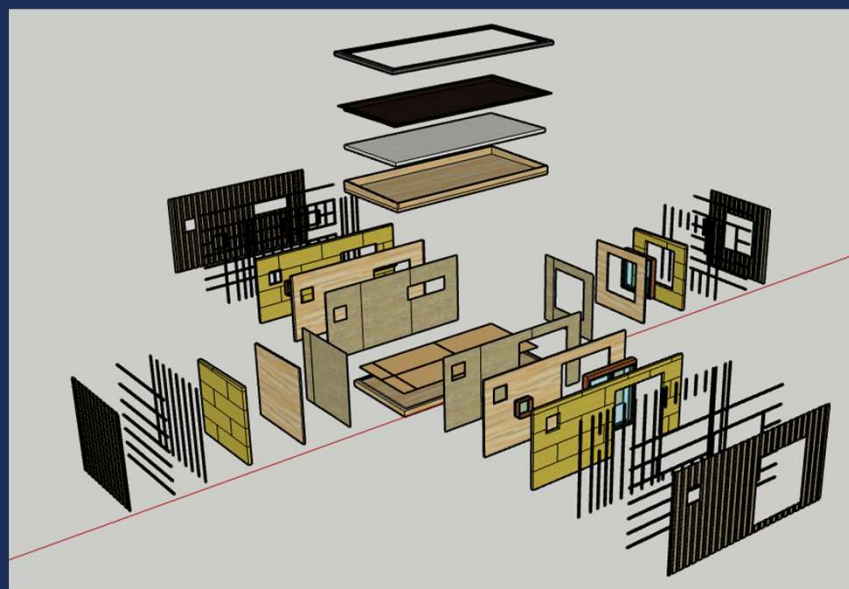
- Structure bois CLT
- Isolant biosourcé
- Bardage bois

Temps de mise en œuvre :

- Compter 4h par module comprenant la pose des longrines béton et du module

Méthode d'accroche ou de pose / nombre de fixation au m² :

- Sur longrine béton préfabriquée
- 0,5 fixation au m² maximum



Avantages de la solution

- Finition bois apparente
- Clé-en-main
- Adaptable à chaque besoin
- Autonome (Electricité & Eau)



Les prérequis pour la mise en œuvre

Contrainte dimensionnelle (hauteur max,...) ?

- Transportable
(largeur/hauteur/poids)
- En exemple 2,95 x 2,95 x 6m
pour un poids de 5 tonnes

Compatibilité avec des spécificités architecturales ou techniques (ex : débord de toiture, balcon, parement...) :

- Le bardage extérieur est personnalisable
(bois/panneaux/acier etc)
- Possibilité d'ajouter des terrasses, pergolas

Contrainte d'accès extérieur (qualité des surfaces, largeur d'accès,...) :

- Accessible en camion-
grue



Références

projets réalisés ou en cours

Maturité de la solution (nombre de références, années,...) :

- Lakanal (26 modules en 2022)
- 13 modules prévus en 2026

Photos / schéma du système d'accroche ou autre détail de mise en œuvre :

