

Pitch solution – 23/06/2026



Région
Hauts-de-France



TREENERGY

Nicolas CHARLES

@ : contact@treenergy.fr – Tél : 09,51,01,55,60

Type de solution : Conception rénovation Hors site

☒ Neuf

☒ Rénovation

☒ Matériaux biosourcés

☒ Réemploi / économie circulaire



5 min
11h25



CD2e

Présentation

Parc technologique des rives de l'Oise

- Année 2017
- Rénovation de 40 bureaux
- 1500m²
- Initial : amiante, simple vitrage, pas de ventilation, pas d'isolation
- Surconsommation chauffage
- Surchauffe estivale



Présentation de la solution

Typologie de bâtiments concernés :

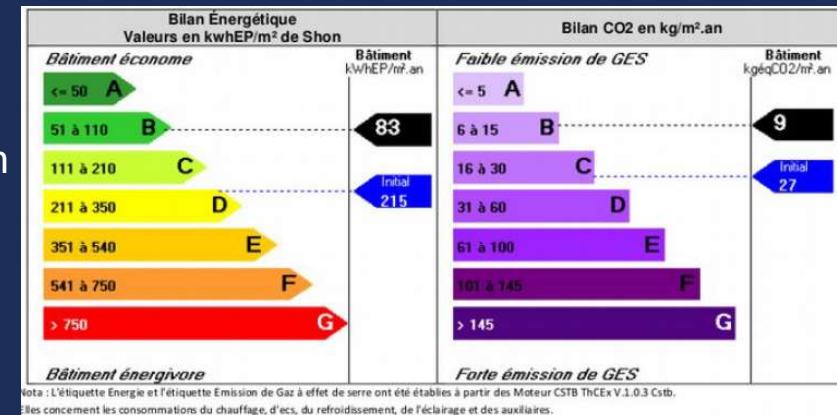
- Tertiaire bureaux

Temps de mise en œuvre ITE :

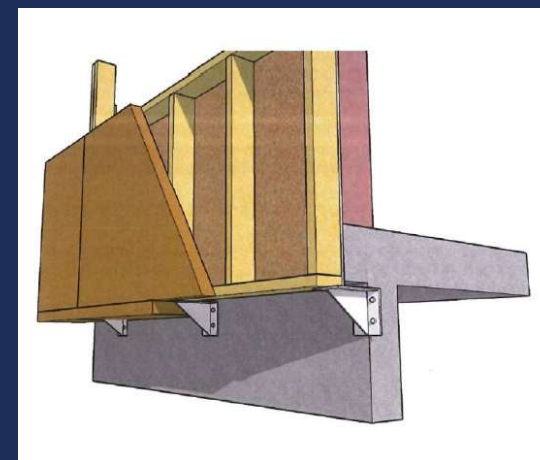
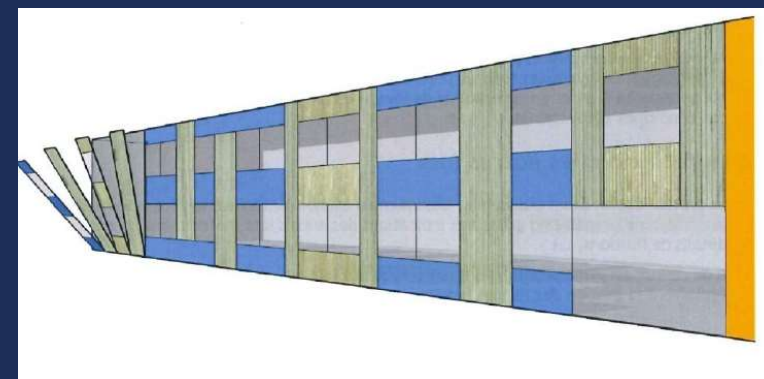
- Pose ITE : 2 mois
- Durée chantier total : 4 mois

Matériaux principaux

- Laine de bois 14,5cm+6cm
- Ossature peuplier robusta
- Bardage Aulne
- Eclairage Led
- Ventilation double flux
- Menuiserie + brise soleil



Avantages de la solution



Avantages de la solution

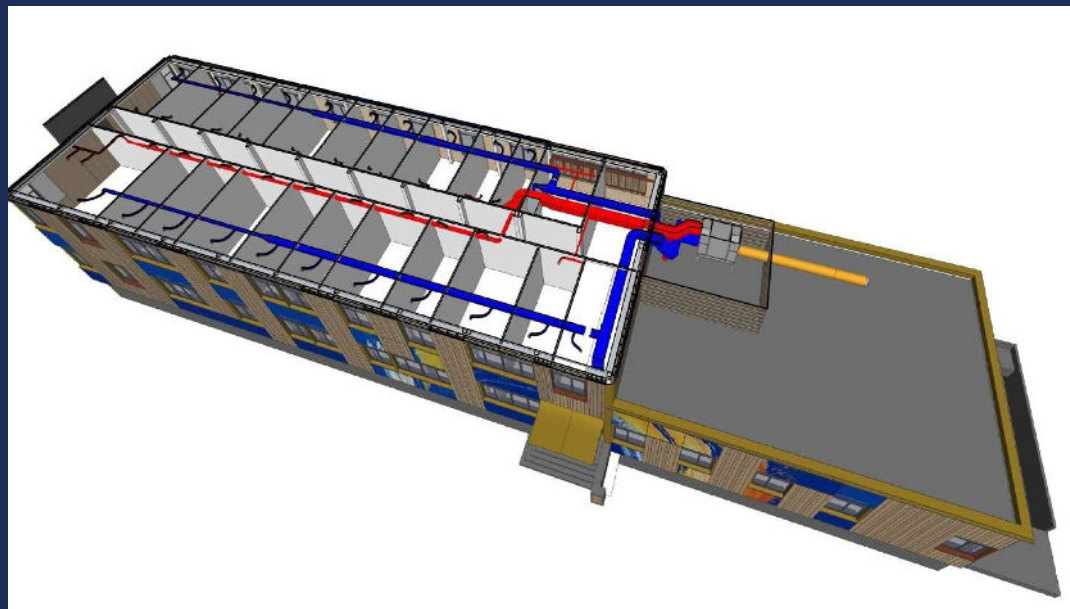
- Coût global travaux : 664 000 € HT
- 442 € HT / m²



Avantages de la solution



Avantages de la solution



Avantages de la solution

Résultat du test d'infiltrométrie

2.3.1 Perméabilité à l'air sous 4 Pa



La valeur de perméabilité à l'air de l'enveloppe du bâtiment, obtenue sous 4Pa, est de 0,87 m³/(m².h).

Cette valeur est inférieure à la valeur cible de perméabilité à l'air de l'étude thermique ($\leq 1,70$ m³/h.m²) et inférieure à la valeur cible de perméabilité à l'air du CCTP ($\leq 1,00$ m³/h.m²), pour un bâtiment tertiaire à usage non résidentiel en rénovation, dans le cadre d'une démarche qualité.



Avantages de la solution

Rénovation thermique de
l'Hôtel des projets
Parc technologique des
rives de l'Oise à Venette
(60)



MERCI DE VOTRE ATTENTION

